

## Komárom csendes környék

31 900 000 HUF

Komárom szőnyi városrészében, csendes mellékutcában, felújítandó családi ház eladó.

Az ingatlan a 60-as években épült téglafalazattal, beton födémmel. A lakásban 2 déli fekvésű szoba, tágas konyha, fürdőszoba, kamra és előszoba kapott helyet.

A fűtést gázkonvektor, a melegvizet villanybojler biztosítja. Az udvaron ásott kút található, az épület vízellátása is erről történt korábban.

A városi vízvezeték közvetlenül az ingatlan előtt halad el, a rácsatlakozás könnyen megoldható.

A telek 810 m<sup>2</sup> nagyságú, egy kisebb melléképület és garázs található a ház mellett.

Az épület stabil szerkezetű, jól alakítható, bármely korosztály a saját igényei szerint változtathatja.

Kiváló elhelyezkedésű ingatlan, sétatávolságra található iskola, óvoda, buszmegálló, pékség stb.

372218

Type 00 - 0000

64 m<sup>2</sup>

2 00

810 m<sup>2</sup>

00

000

Tégla

0000000

00000

No

Yes

1965

Dél

Inner height 2.6 m



**Zwerger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

