

## Komárom Árcsökkenés!!

46 000 000 HUF

Újdonság a kínálatunkból CSAK NÁLUNK!

Irodánk monostori városrészen kétszintes eladó családi házat kínál megvásárlásra!

Az eladó családi ház jellemzői:

- építési éve: 1979
- fűtése: gázkazán radiátoros szerelvényekkel illetve 34 kw-os vegyes tüzelésű kazán
- tájolása: délkeleti
- lakótér nagysága: 74 nm
- a lakóépület nagysága: 74 nm; garázs+kazánház+pince: 42 nm; téglá tárolók/műhely: 73 nm; ez így összesen: 189 nm!
- telek mérete: 1590 nm
- szerkezete: téglá
- közművek: elektromos áram éjszakai - nappali, városi vezetékes ivóvíz, fűt kút, földgáz, csatorna Tv + internet (Telekom)
- helyiségek: előszoba, 2 szoba, konyha/étkező, fürdőszoba+wc, kamra, garázs
- tetőtér befejezésre vár még, ahol továbbin külön lakrészt lehet kialakítani

Az ingatlan jó általános beköltözhető állapotban van.

Igény esetén a tetőtér külön beépíthető!

Az udvara murvás és füvesített illetve virágokkal és örökzöldekkel ültetett.

Melléképületek tekintetében hasznos téglá épületek állnak a rendelkezésünkre, mely több dologra is jól ...



**Zwerger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

354193

Type 00 - 0000

00 74 m<sup>2</sup>

00 2 00

00 1590 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 No

0000 Yes

0000 1979

00 Délkelet

