

**Komárom Gyógyfürdő utcájában!!**

49 000 000 HUF

Kellemes környezetben, Komárom szívében egy 457 nm-es telken fekvő 72 nm-es kertes családi ház várja új tulajdonosát. Az ingatlan három kényelmes szobával rendelkezik, ideális választás családok vagy azok számára, akik szeretik a tágas tereket. A ház közvetlen közelében található a híres gyógyfürdő, amely remek lehetőséget nyújt a kikapcsolódáshoz és feltöltődéshez. Az otthon fekvése optimális, a nyugalom és a városi élet minden előnyét egyszerre kínálja. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy ezt a kivételes ingatlant megtekintse!

Az eladó családi ház főbb paraméterei:

- helyiségek: előszoba, 3 különálló szoba, konyha/étkező, kamra, fürdő+wc
- tájolása: északkeleti
- fűtése: gázcirkó radiátoros hőleadókkal illetve egy tartalék vegyes tüzelésű kazán, amely jelenleg nincs használva
- lakótér nagysága: 72,19 nm
- telek mérete: 457 nm
- MINDEN TEHERTŐL MENTES AZ INGATLAN!
- műszakilag a ház eredeti állapotú
- alapja: 50 cm-es sávós kőbetonos alappal rendelkezik
- a ház rendelkezik az eredeti építészeti tervdokumentációval
- elosztása nagyon jó kellemes és bőven benapozott és világos
- az ...



**Zwerger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	378194
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	5 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
Участок	457 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1968
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

