

## Komárom Új építésű ingatlan!

34 071 500 HUF

Új építésű ingatlan mindenki számára!

Egy nagyszerűen megtervezet rövid idő alatt megépíthető ingatlan vásárlási lehetőséget kínálunk.

Ez az ingatlan megspórolja az Ön számára a tervezéssel járó fáradságokat, továbbá időt, energiát és tervezői költségek jelentős hányadát.

Az általunk forgalmazott Prémium " D " típusú lakóháznak, nyaralónak is kiválóan alkalmas.

Az ingatlan előnye:

- Modern megjelenés
- Alacsony rezszi költség
- Az ingatlan nappali + 3 szoba kialakítással rendelkezik.

Ingatlan adatok:

- A teljes ház alá sík beton alap készül amit az ingatlan gyártója készít el.
- Kívül a homlokzaton OSB lap borítás + 10 cm nikecell szigetelés körben az egész homlokzaton.
- A falak 5x20 cm-es fa vázszerkezet, amely 15 mm vastag OSB párnafák a gerendázatra rögzítve, alatta pára áteresztő fólia, mögötte 20 cm-es táblás kőzetgyapot szigetelés, hőtükörfólia és impregnált illetve tűzálló gipszkarton.
- Födém belülről kifelé haladva: tűzálló gipszkarton borítás, hőtükörfólia, 20 cm kőzetgyapot szigetelés az 5 x 20 szarufák között, ...



**Zwenger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwenger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwenger@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	364630
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	82 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	16 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Фа
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Год строительства	2025

ПРОДАЕТСЯ

