

**Komárom város szívében**

89 990 000 HUF

**RITKA LEHETŐSÉG- KOMÁROM SZÍVÉBEN!!**

Komárom központjában, csendes, természetközeli környezetben-karnyújtásnyi távolságra a mindennapi élethez szükséges üzletektől és szolgáltatásoktól- 2.900 m<sup>2</sup> nagyságú, átmenő forgalomtól elzárt építési telek eladó!

LK-4 besorolású  
beépíthetősége 40%  
6,5 m épületmagasság  
30% zöldterület

A telken társasház + garázssor, apartmanház, szálló, szálloda, egészségügyi, szociális valamint sport rendeltetésű épület helyezhető el.

Az ingatlan sajátosságaiból adódóan nagy teraszok és kizárólagos használatú kertek, telkek kialakítására is van lehetőség.  
Közművek a telken elérhetőek.

Az ingatlan a város frekvenciált részén található, minden korosztály számára ideális lokációban. Iskolák óvodák, üzletek, vasútállomás, buszmegálló, gyógyfürdő néhány perces sétával megközelíthető.

Ha Ön társasház építéséhez telket keres, ezt a lehetőséget ne hagyja ki!



**Zwenger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwenger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwenger@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	347941
Туре	Продается - Участок
Площадь	2 900 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад

ПРОДАЕТСЯ

