

**Bábolna**

57 000 000 HUF

Dinamikusan fejlődő Bábolnán kínálok eladó házat!

Az ingatlan 1 km-re található a központtól, pár száz méterre benzinkút, élelmiszerüzlet. buszmegálló. Iskola, óvoda 2 km-en belül található.

Elhelyezkedését tekintve csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában van.

Az utca lakóközössége többségében kisgyermekes családok.

Az ingatlan 714 m2 telken fekszik amely kerítéssel körbe van kerítve.

Az épület 1980-90-es években épült 40 cm-es téglából. A lakóház 158 m2, amely 4 szobából, konyha-étkezőből, kamrából, folyósóból, fürdőszobából és mellékhelyiségből áll. 2 szoba az alsó szinten, és 2 szoba, fürdőszoba az emeleten található. A fürdőszoba az emeleten befejezésre vár. Fűthető 17m2 nagyságú garázs az épületben.

Az ingatlan fűtését gázkazán és vegyes tüzelésű kazán látja el, radiátoros hőleadókon keresztül. A melegvizet villanybojler adja.

Tetőszerkezete stabil, padlástér beépített előregyártott betongerenda és betonkoszorúval ellátott. Tető fedése pala. Vízvezetés színezett acéllemezes csatornával.

...



**Huszár Éva**

**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378410
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	175 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	714 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1982
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

