

## Tatabánya

13 000 000 HUF

Tatabánya közkedvelt Erőműi tónál ELADÓ egy nyaraló, horgász stég!

Környezetvédelmi csendes területen álló 42m<sup>2</sup>-es stég (7x6), amin egy 16m<sup>2</sup>-es (4x4) teljesen felújított faház található.

2023-ban teljes felújítás történt a nyaralón!  
Teljesen új a vasszerkezetet kapott az alap és az egész felületet vörösfenyővel burkolták. A faház is teljesen fel lett újítva, villamos hálózatot is kicserélték. Az egyedileg a helyszínrre beépített konyha és a berendezések is benne vannak az árban.

Étetőhajózáshoz vagy dobáshoz, külön trepni lett kialakítva.

Könnyen, aszfaltos úton megközelíthető, parkolni a stégek mögött az útszélén, a kialakított helyen lehet.

Ha csendes, nyugodt kikapcsolódásra vágyik és van horgász engedélye is (Horgászegyesületi tagság kötelező!), akkor itt a tökéletes alkalom!

Ne habozzon, látogasson el, garantálom, hogy beleszeret a helybe!

Amennyiben először saját ingatlanát eladná azt kedvező feltételekkel tudom segíteni.

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul ...



**Zwerger Zita**

**+36-30-237-2482**

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	369856
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	16 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Teren	50 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Lemn
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.2 m

VÂNZARE

