

**Kisbér 8 szobás családi ház eladó!**

48 000 000 HUF

Nagy családoknak vagy Befektetőknek ideális ingatlan vásárlási lehetőség!

Kivételes adottságokkal rendelkező, 2 szintes családiház Kisbér elején , csendes utcában reális áron megvásárolható.  
Az ingatlan elhelyezkedés szempontjából is tökéletesen helyen fekszik, megbízható kedves lakókörnyezetben.  
Az épület első tulajdonostól kerül eladásra ezáltal rejtett hiba kizárva.  
Az ingatlan stabil alappal és megfelelő építőipari szaktudással lett felépítve.

**Ingatlan adatok:**

- Ingatlan falazata: tégl ( kb. 40 cm vastag )
- A lábazat: Sütői kő
- Az ingatlan fűtése Gáz kazánnal és vegyestüzelésű kazánnal is megoldott.
- A nyílászárók ( ablakok ) nagy részben műanyagok. ( kb 2015-ben lettek beszerelve )
- Tető külső borítása: nagyobb részben palával fedett.
- Homlokzat: szigetelés nincs ( eredeti vakolás van )
- Melegvíz: villany bojler biztosítja
- 

**Földszint:**

- Szoba: 4 db nagyságuk: 10,75 Nm, 15,19 Nm, 18,42 Nm, 18,77 Nm
- Konyha/Étkező: 1 db ( 9,4 Nm )
- Előszoba/ Közlekedő: 1 db ( 21,42 Nm )
- Fürdő/Wc: 1 db ( 7,8 Nm ) ...



**Zwerger Zita**

**+36-30-237-2482**

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	355372
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	199 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	8 Camere
Teren	845 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1977
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

