

## Komárom Új építésű Modulház 76 Nm eladó!

32 536 000 HUF

Új építésű ingatlan mindenki számára!

Egy nagyszerűen megtervezet rövid idő alatt megépíthető ingatlan vásárlási lehetőséget kínálunk.

Ez az ingatlan megspórolja az Ön számára a tervezéssel járó fáradalmakat, továbbá időt, energiát és tervezői költségek jelentős hányadát.

Az általunk forgalmazott Prémium " C " típusház lakóháznak, nyaralónak is kiválóan alkalmas.

Az ingatlan előnye:

- Modern megjelenés
- Alacsony rezszi költség

Ingatlan adatok:

- A teljes ház alá sík beton alap készül amit az ingatlan gyártója készít el.
- Kívül a homlokzaton OSB lap borítás + 15 cm nikecell szigetelés körben az egész homlokzaton.
- A falak 5x20 cm-es fa vázszerkezet, amely 15 mm vastag OSB párnafák a gerendázatra rögzítve, alatta pára áteresztő fólia, mögötte 20 cm-es táblás kőzetgyapot szigetelés, hőtükörfólia és impregnált illetve tűzálló gipszkarton.
- Födém belülről kifelé haladva: tűzálló gipszkarton borítás, hőtükörfólia, 20 cm kőzetgyapot szigetelés az 5 x 20 szarufák között, páraáteresztőfólia 5 x 5-ös ellenléc, 3 x 5-ös tetőléc,
- ...



**Zwerger Zita**

**+36-30-237-2482**

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	352098
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	78 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Lemn
Încalzire	Alte
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025

VÂNZARE

