

Komarom Együtt és mégis külön!

55 000 000 HUF

Monostoron ikerház jelleggel épített kétszintes 4 szobás családi ház eladóvá vált!

Egyedi kialakítással bíró 4 szobás családi ház várja új tulajdonosát!

Az eladó családi ház főbb paraméterei:

- építési éve: 1979
- telek mérete: 683 nm
- épület szerkezete: tégl
- tájolása: Délnyugati
- lakótér nagysága: 114.24 nm, garázs + műhely: 53.38 nm így összesen: 167.62 nm
- közművek: városi vezetékes ivóvíz, földgáz csanak telken belül, csatorna, elektromos áram, TV + internet, tehát összközművel rendelkezik
- 2007-ben az emeleten 2 nyílászáró cseréje megtörtént
- fűtése: 2021-ben vásárolt újszerű állapotú vegyestüzelésű kazán radiátoros szerelvényekkel
- a ház külsőleg az északi homlokzaton 5 cm-es nikecell hőszigeteléssel burkolt

A ház adottságának köszönhetően tökéletesen alkalmas az ingatlan összeköltözők számára vagy befektetési céllal munkásszálló kialakítására!

A helyiségek elhelyezkedése szempontjából 4 különálló hálószoba, 2 különálló wc, 2 konyha, 2 nappali és nagy erkélyek állnak a rendelkezésre. Fizikálisan is leszeparáltak a lakrészek! Együtt és ...



Huszár Éva

+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	349346
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	200 m ²
Balcon/Terasa	10 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	683 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structura	Caramida
Încalzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Nu
Acces la gradina	Da
An constructie	1979
Orientare	Sud Vest
Înaltime interioara	2.6 m

VÂNZARE

