

**Komárom Belváros**

62 900 000 HUF

**CSALÁDI HÁZ SZAUNÁVAL!!**

Kiváló elhelyezkedésű családi ház eladó Komárom központjában!

Az ingatlan az 1950-es évek végén épült téglafalazattal. A folyamatos karbantartásnak köszönhetően állapota kiváló.

A lakóterület 80 nm, 3 szobát, konyhát, étkezőt, fürdőt, WC-t, kazánházat, előteret és egy szaunát foglal magába.

A nyílászárók korszerű műanyagok, az ablakok redőnnyel felszereltek.

Az épület kívülről szigetelt.

A fűtést gázkazán és vegyestüzelésű kazán biztosítja lapradiátorokon keresztül, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

A nappaliban található egy elektromos kandalló, illetve légkondicionáló, melyek növelni tudják az ott élők komfortérzetét.

A házban helyet kapott egy szauna is, mely kiváló kikapcsolódást, feltöltődést nyújt a család minden tagja számára!!

A telek 867 nm nagyságú, gondozott, rendezett. Az udvaron garázs és tárolóhelyiség található.

Családi, baráti összejövetelek kellemes helyszíne a ház mögött elhelyezett fedett terasz.

Tanintézmények, orvosi rendelő, üzletek sétatávolságra találhatóak.

...



**Zwerger Zita**

**+36-30-237-2482**

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

ID number	373422
Type	For sale - Family House
Space	100 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	867 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1959
Orientation	Southeast
Inner height	3.1 m

FOR SALE

