

## Komárom Belváros

62 900 000 HUF

### CSALÁDI HÁZ SZAUNÁVAL!!

Kiváló elhelyezkedésű családi ház eladó Komárom központjában!

Az ingatlan az 1950-es évek végén épült téglafalazattal. A folyamatos karbantartásnak köszönhetően állapota kiváló.

A lakóterület 80 nm, 3 szobát, konyhát, étkezőt, fürdőt, WC-t, kazánházat, előteret és egy szaunát foglal magába.

A nyílászárók korszerű műanyagok, az ablakok redőnnyel felszereltek.

Az épület kívülről szigetelt.

A fűtést gázkazán és vegyestüzelésű kazán biztosítja lapradiátorokon keresztül, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

A nappaliban található egy elektromos kandalló, illetve légkondicionáló, melyek növelni tudják az ott élők komfortérzetét.

A házban helyet kapott egy szauna is, mely kiváló kikapcsolódást, feltöltődést nyújt a család minden tagja számára!!

A telek 867 nm nagyságú, gondozott, rendezett. Az udvaron garázs és tárolóhelyiség található.

Családi, baráti összejövetelek kellemes helyszíne a ház mögött elhelyezett fedett terasz.

Tanintézmények, orvosi rendelő, üzletek sétatávolságra találhatóak.

...



**Zwerger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

ID numer	373422
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	15 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	867 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1959
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.1 m

VERKAUF

