

**Komárom Új építésű ingatlan.**

18 675 000 HUF

Új építésű ingatlan mindenki számára!

Egy nagyszerűen megtervezet rövid idő alatt megépíthető ingatlan vásárlási lehetőséget kínálunk.

Ez az ingatlan megspórolja az Ön számára a tervezéssel járó fáradalmakat, továbbá időt, energiát és tervezői költségek jelentős hányadát.

Az általunk forgalmazott 2 szobás " A " típusház lakóháznak, nyaralónak vagy irodának is kiválóan alkalmas.

Az ingatlan előnye:

- Modern megjelenés
- Alacsony rezszi költség

Ingatlan adatok:

- Az ingatlan pont alapokra is le tehető, amit az ingatlan gyártója készít el.
- Kívül a homlokzaton OSB lap borítás + 10 cm nikecell szigetelés körben az egész homlokzaton.
- Fa hatású díszítő berakássok
- " Rehau " márkájú külső nyílászárók
- Dryvit hálózás, nemesvakolat színezés
- Bramac tetőcserép
- Víz és villany kiállítás

Rétegredek:

- Alap: A fa gerendás alap körben 5 x 20 cm keresztmetszetű impregnált fenyő gerendákból készül, melyben 62,5 cm-es távolságban elhelyezve egymástól 5 x 20 cm-es padlók vannak. Ezek tetjébe süllyesztve 5 x 5-ös ...



**Zwerger Zita**

**+36-30-237-2482**

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 364617                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 45 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 500 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Fa                        |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |

VERKAUF

