

Budapest XIV. ☐☐

51 900 000 HUF

☐☐☐

366078

Budapesten a XIV. kerületben a Hungária Körút 196 szám alatt, közvetlen a Városliget szomszédságában, eladó egy földszinti, zárt lépcsőházból megközelíthető 51 m²-es teljeskörűen felújított lakás.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

51 m²

☐☐

5 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

53 m²

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐☐

1960

☐☐

Délnyugat

Inner height

2.6 m

☐☐☐☐☐☐

16080 HUF

Duplex

No

A felújítás során cserélték a víz, villany és a csatorna vezetékeit is. Új minőségi laminált és hidegburkolatok lettek kialakítva. A belső ajtók prémium minőségűek, MDF-ből készültek, 3d fóliával ellátottak.

A külső nyílászárók 6 légkamrás, 3 rétegű üveggel szereltek, szúnyoghálóval és redőnyökkel.

A padlót 4cm dimat xps cementhabarcsos szigetelőlemezzel, a külső homlokzati falakat belülről 5cm EPS szigeteléssel látták el. Az eps szigeteléssel ellátott falak festés helyett, mosható homlokzati színezést kaptak.

Fűtésről a padlóban elhelyezett, infra fűtőszőnyeg gondoskodik, helyiségenkénti termosztáttal. A melegvíz ellátásáért ariston Vellis Evo okosbojler felel. A hűtést inverteres klíma végzi.

A társasház 751 m²-es telekkel rendelkezik, parkolás az udvaron lehetséges, melyet elektromos kapun tudunk megközelíteni.

A lakáshoz tartozik egy 4m²-es tároló, melyet az udvaron találunk.

...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

