

Érd ÉRD DOMBOSVÁROS

61 500 000 HUF

ÉRD, DOMBOSVÁROSBAN, 1272 NM-S TELKEN, 78 NM-S,
2 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPÍTHETŐ TETŐTÉRREL
ELADÓ!

A ház az 1980-as években téglából épült.

Fűtését gázkazán (Vaillant) biztosítja, valamint az étkezőben és a szobában fatüzeléses kályha is található.

Meleg vizet villanybojler biztosítja.

Nyílászárók fából készültek, ablakok redőnnel felszereltek.

A ház teljesen alapincézett, tetőtere beépíthető.

Tartozik hozzá egy 16,00 nm-s szerelőaknás garázs magas belmagassággal, melyből egy ajtó újra megnyitható a fürdőszoba felé, vagy egy galériázott külön lakrész kialakítható.

A telek hátsó részén egy vegyes falazattal rendelkező 21,00 nm-s melléképület kapott helyet, melyben egy szoba, konyha található, valamint egy 8,00 nm-s kőből épült borospince külön bejárattal.

Udvaron gyümölcsfák, örökzöldek, kerti kiülő, fűrt kút.

Közművek: víz, gáz, villany, ipari áram (380V), az ingatlanban.
Csatorna az utcában van, de a házba nincs bekötve.

Parkolás saját garázsban, udvaron belül és utcán is lehetséges.

...

**Zwenger Zita****+36-30-237-2482**

z.zwenger@gdn-ingatlan.hu

🏠	363391
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	78 m ²
🏠	12 m ²
🏠	2 🏠
🏠	1272 m ²
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠	Yes
🏠	1980
🏠	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

